

**Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г.Новокузнецк, ул.МЕТАЛЛУРГОВ, д. 45 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 4 072,00 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-32,706	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>643 604,18</b>	<b>359 868,00</b>	<b>1 003 472,18</b>	<b>616 354,23</b>	<b>619 388,69</b>	<b>1 235 742,92</b>	<b>27 249,95</b>	<b>-259 520,69</b>	<b>-232 270,74</b>	<b>123,150</b>
Содержание жилья		444 406,37	359 868,00	804 274,37	422 195,42	619 388,69	1 041 584,11	22 210,95	-259 520,69	-237 309,74	129,510
Текущий ремонт жилья		178 117,00		178 117,00	169 233,64		169 233,64	8 883,36		8 883,36	95,010
Вывоз мусора		21 080,81		21 080,81	24 925,17		24 925,17	-3 844,36		-3 844,36	118,240
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		<b>67 982,76</b>		<b>67 982,76</b>	<b>61 325,33</b>		<b>61 325,33</b>	<b>6 657,43</b>		<b>6 657,43</b>	90,210
<b>ИТОГО:</b>		<b>711 586,94</b>	<b>359 868,00</b>	<b>1 071 454,94</b>	<b>677 679,56</b>	<b>619 388,69</b>	<b>1 297 068,25</b>	<b>33 907,38</b>	<b>-259 520,69</b>	<b>-225 613,31</b>	<b>121%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	#ДЕЛ/0!

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	262 399,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	127 046,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	17 836,86	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Дератизация подвальных помещений	4 973,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	10 710,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	71 341,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	22 786,26	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	111 455,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Аренда контейнеров ТКО	7 973,94	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	48 868,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Сбор и вывоз ТКО	22 182,78	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Текущий ремонт МКД	398 658,15	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Мет.-45
Работы по содержанию и благоустройству МКД	38 765,67	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>1 144 999,94</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:</b>	<b>119,362</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

- Приложения:
- Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
  - Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_