

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.МЕТАЛЛУРГОВ, д. 45 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

4 072,00 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-32,706

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		643 604,18	359 868,00	1 003 472,18	616 354,23	619 388,69	1 235 742,92	27 249,95	-259 520,69	-232 270,74	123,150
Содержание жилья		444 406,37	359 868,00	804 274,37	422 195,42	619 388,69	1 041 584,11	22 210,95	-259 520,69	-237 309,74	129,510
Текущий ремонт жилья		178 117,00		178 117,00	169 233,64		169 233,64	8 883,36		8 883,36	95,010
Вывоз мусора		21 080,81		21 080,81	24 925,17		24 925,17	-3 844,36		-3 844,36	118,240
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		67 982,76		67 982,76	61 325,33		61 325,33	6 657,43		6 657,43	90,210
ИТОГО:		711 586,94	359 868,00	1 071 454,94	677 679,56	619 388,69	1 297 068,25	33 907,38	-259 520,69	-225 613,31	121%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	262 399,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	127 046,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	17 836,86	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Дератизация подвальных помещений	4 973,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	10 710,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	71 341,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	22 786,26	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	111 455,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Аренда контейнеров ТКО	7 973,94	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	48 868,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Сбор и вывоз ТКО	22 182,78	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Текущий ремонт МКД	398 658,15	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Мет.-45
Работы по содержанию и благоустройству МКД	38 765,67	
ИТОГО жилищные услуги:	1 144 999,94	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	119,362
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: